Chomutov

Magistrát města Chomutova

Odbor stavební úřad

Dle rozdělovníku

SP. ZNAČKA: SZ MMCH/115869/2017
ČJ.: MMCH/23517/2018
VYŘIZUJE: Helena Borovská
TEL.: 474 637 956
E-MAIL: h.borovska@chomutov-mesto.cz

DATUM: 01.03.2018

Oznámení o zahájení územního řízení

Marius Pedersen a.s., IČO 42194920, Průběžná 1940/3, Nový Hradec Králové, 500 09 Hradec Králové 9 (dále jen "žadatel"), **kterého zastupuje Terén Design, s.r.o., IČO 25449001, Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice 1** podal dne 08.11.2017 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

Centrum pro komplexní nakládání s odpady - Vysoká Pec

na pozemku parc. č. 119/3, 119/22, 119/27 v katastrálním území Kundratice u Chomutova (dále jen „stavba"). Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Informace o předmětu a povaze rozhodnutí:

V rámci záměru bude provedena úprava stávajícího areálu skládky Vysoká pec na centrum pro komplexní nakládání s odpady (dále jen „CKNO"). Dojde k rozšíření skládkové kapacity vlastní skládky o cca 920 tis. m^3, výstavbě mechanicko – biologické úpravny odpadů (dále též „MBÚ"), překládací plochy, kompostárny a návazných pomocných objektů zajišťujících provoz CKNO. Celkové množství navážených odpadů do CKNO bude cca 90 000 t/rok, průměrně 246,6 t/den při fondu provozní doby 250 dní/rok. Přímo do skládky bude ukládáno 30 000 t/rok odpadů, max. 120 t/den. Celková plocha uvažovaného CKNO bude v rozsahu do 10 ha.

MBÚ
Kapacita MBÚ činí 60 000 t/rok, z toho: kapacita zpracování vstupů nadsítné frakce pro výrobu paliva resp. spalitelného odpadu: 30 000 t/rok, kapacita zpracování vstupů podsítné frakce pro výrobu kompostu: 30 000 t/rok. Rozměry haly: 80 x 40 x 7,5 m.
Úpravna sestává z multifunkční haly k nakládání s odpady kategorie O (O/N) s navazujícími zpevněnými plochami pro soustřeďování, třídění, úpravu, využívání a odstraňování odpadů prostřednictvím třídění, lisování a recyklace. V rámci nakládání s odpady bude probíhat výroba tuhých – sekundárních nebo alternativních – paliv z vybraných typů odpadů. Celková plocha MBÚ včetně navazujících zpevněných ploch je cca 1 ha. Vstupní materiál tvoří tuhý komunální odpad (90 %) a průmyslový odpad (10%).

Kompostárna (kompostovací plocha)
Stávající kompostárna o kapacitě 700 t/rok bude mít kapacitu cca 30 000 t/rok na ploše 1 ha.

Překládací plocha
Vodohospodářsky zabezpečená plocha určená k manipulaci s odpady kategorie „O" o výměře cca 3 700 m^2.

Rozšíření skládkové kapacity
Plocha stávající skládky bude rozšířena o cca 6 ha, objemově dojde k rozšíření skládky o cca 920 tis. m^3. Dále bude docházet k výrobě skládkového plynu pro energetické využití v kogeneračních jednotkách v množství cca 2,5 mil. m^3/rok.
V rámci realizace záměru bude dále vybudována jímka odpadních vod s kapacitou cca 5 000 – 7 000 m^3 a doplněna technická a dopravní infrastruktura (přípojka NN, obslužná komunikace, obvodové příkopy, nakládání s průsakovými vodami, požární nádrž, provozní zařízení pro personál).

Zařazení záměru dle přílohy č. 1 k zákonu:

- před nabytím účinnosti zákona č. 39/2015 Sb., kterým se mění zákon č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů, a další související zákony (dále jen „zákon č. 39/2015 Sb."):
  bod 10.2 (Zařízení k odstraňování ostatních odpadů s kapacitou nad 30 000 t/rok) kategorie I
- po nabytí účinnosti zákona č. 39/2015 Sb.:
  bod 10.1 (Zařízení k odstraňování nebo průmyslovému využívání odpadů (záměry neuvedené v kategorii i)) kategorie II

Magistrát města Chomutova, obecný stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona, v souladu s ustanovením § 9b zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o posuzování vlivů na ŽP"), zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky do

30 dnů ode dne doručení oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Magistrát města Chomutova, obecný stavební úřad, úřední dny pondělí a středa od 8:00-17:00 a po telefonické dohodě i úterý a čtvrtek 8:00-15:00 hodin).

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 119/2, 119/5, 119/9, 119/10, 119/13, 119/21, 119/23, 119/24, 119/32, 119/35, 119/38 v katastrálním území Kundratice u Chomutova, parc. č. 497/20, 497/33, 497/36, 497/37, 497/38, 497/39, 497/49, 497/50, 497/122, 497/136 v katastrálním území Nové Sedlo nad Bílinou

Připomínky lze uplatnit ve lhůtě do 30 dnů od zveřejnění informací podle § 9b odst. 1 na úřední desce. Veřejnost může v navazujícím řízení uplatňovat připomínky k záměru.

Poučení

Účastníci jsou oprávněni navrhovat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné

právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc (nebude-li udělena ústně do protokolu).

Helena Borovská
Referent stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 30 dnů.

Vyvěšeno dne: 12. 03. 2018 Sejmuto dne: 12. 04. 2018

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

OBEC VRSKMAŇ 431 15

Doručí se

účastníci (doporučeně do vlastních rukou)
Terén Design, s.r.o., IDDS: 77e6wp7 – **na základě plné moci**
Obec Vysoká Pec, IDDS: 4stbpnp
Obec Vrskmaň, IDDS: qcfa337
Město Jirkov, IDDS: 9zcbsra
Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfsn
Lesy České republiky, s.p., Lesní správa Litvínov, IDDS: e8jcfsn
Palivový kombinát Ústí, státní podnik, IDDS: bneuin8
Povodí Ohře, státní podnik, IDDS: 7ptt8gm

dotčené orgány
Krajský úřad Ústeckého kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: t9zbsva
Magistrát města Chomutova, Odbor ŽP, Vodoprávní úřad
Magistrát města Chomutova, Odbor ŽP, orgán státní správy lesů
Magistrát města Chomutova, Odbor ŽP, odpadové hospodářství
Statutární město Chomutov, Odbor rozvoje a investic - úsek územního plánování
Město Jirkov, odbor stavební úřad a životní prostředí, IDDS: 9zcbsra
Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem, Územní pracoviště Chomutov, IDDS: 8p3ai7n
Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje, územní odbor Chomutov, IDDS: auyaa6n
Obvodní báňský úřad pro území kraje Ústeckého, IDDS: 4huadu8
Ministerstvo životního prostředí, Odbor posuzování vlivů na životní prostředí a integrované prevence, IDDS: 9gsaax4
Státní úřad inspekce práce, Oblastní inspektorát práce pro Ústecký kraj a Liberecký kraj, IDDS: cmwaazf