



ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA Č.10/2024 OBCE VRSKMAŇ,

konaného dne 19. února 2024, od 18:00 hod.

ZAHÁJENÍ ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA

Zasedání zastupitelstva obce Vrskmaň (dále jen „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18,00 hod. starostou obce p. Bc. Václavem Horou (dále jen „předsedající“). Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno, informace Obecního úřadu Vrskmaň o konání zasedání byla zveřejněna v souladu se zákonem po dobu min. 7 dní, a to od 12.2.2024 do 19.2.2024, zároveň byla zveřejněna na elektronické úřední desce.

Předsedající schůze dále konstatoval, že je přítomno 6 členů zastupitelstva (z celkového počtu 7 členů; **příloha č.2**), a tímto je zastupitelstvo usnášeníschopné dle § 92 odst. 3 zákona 128/2000 Sb., o obcích.

(pozn.: presenční listina hosté **příloha č.1**)

přítomni zastupitelé:

- Bc. Václav Hora, Antonín Šneiberg, Radek Fehnl, Zdeněk Prát, Vladimír Netolický, Vít Hucek

omluveni:

- Romana Kášová

1. JMENOVÁNÍ ZAPISOVATELE A OVĚŘOVATELŮ

Předsedající jmenuje zapisovatele ing. Miloslavu Sít'arovou a ověřovatelů zápisu p.Zdeňka Práta a p.Vladimíra Netolického.

2. SCHVÁLENÍ PROGRAMU

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce obce.

Program:

1. Jmenování zapisovatele a ověřovatelů
2. Schválení programu
3. Kontrola usnesení
4. Dodatky smluv o poskytování služeb – Krušnohorské služby, a.s.
5. Dodatek smlouvy č.1 ke Smlouvě o dílo č. 2021_025 – projekt škola čp.4
6. Pasport místních komunikací
7. Fond rozvoje bydlení 2024
8. Rozpočtové opatření



9. Výdejní místo Vrskmaň
10. Informace o možnosti čerpání finančních prostředků na zateplení a fotovoltaiku pro důchodce
11. Koupě pozemků p.č. 231/1, 232 a 233/1 v k.ú. Vrskmaň
12. Obecně závazná vyhláška č.1/2024 – zrušovací – Požární řád obce Vrskmaň
13. Diskuse
14. Závěr

K návrhu programu (**příloha č.3**) byl vznesen návrh na doplnění bodu:

- požadavek p. Houdka o znovu projednání postojů obce Vrskmaň k věci – vojenská kuchyně PK 26 a k věci žebříniák

Hlasování: pro 2 (Netolický, Hucek), proti 1 (Fehnl), zdrželi se 3 (Hora, Šneiberg, Prát)
= nebylo přijato

- námitka obce Vrskmaň k návrhu 8. aktualizace ZÚR ÚK

Hlasování: pro 5 (Hora, Šneiberg, Prát, Fehnl, Netolický), proti 0, zdrželi se 1 (Hucek)
= bylo přijato

tím došlo k posunu následujících bodů oproti navrženému programu.

Návrh usnesení č.1:

Zastupitelstvo obce Vrskmaň schvaluje Program zasedání.

Výsledek hlasování:

pro: 5 (Hora, Šneiberg, Fehnl, Prát, Hucek)

proti: 0

zdrželi se: 1 (Netolický)

Usnesení č. 1 bylo schváleno

3. KONTROLA USNESENÍ

- starostovi – podepsat schválené smlouvy – vyřízeno

- vydržení pozemku – byl podán návrh na vklad do KN

- pozn.: p. Netolický by rád, aby k situaci dalších vydržení pozemku již nedošlo

Návrh usnesení č.3:

Zastupitelstvo obce Vrskmaň bere na vědomí kontrolu usnesení.

4. DODATKY SMLUV O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB – KRUŠNOHORSKÉ SLUŽBY, A.S.

V tomto bodě předsedající předložil zastupitelstvu a přítomným Dodatky smluv o poskytování služeb s Krušnohorskými službami, a.s. ohledně úpravy cen vývozu odpadu – komunálního, objemného, separovaného apod. (**příloha č.4**)



Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení č.3:

Zastupitelstvo obce Vrskmaň bere na vědomí Dodatky smluv uzavřené mezi obcí Vrskmaň a Krušnohorskými službami, a.s.

5. DODATEK SMLOUVY Č.1 KE SMLOUVĚ O DÍLO Č.2021_025 ŠKOLKA ČP.4

V tomto bodě předsedající předložil zastupitelstvu a přítomným Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo ze dne 30.1.2022 se společností F-PROJEKT-Dopravní stavby, s.r.o., ohledně změny názvu akce „Rekonstrukce bývalé obecné školy na bytový dům o 15 bytových jednotkách“ na název „Rekonstrukce bývalé obecné školy na dům s pečovatelskou službou a bytovými jednotkami“, s tím, že by se posunul termín plnění. V případě neschválení dodatku bude termín plnění zachován a bude navíc dopočítáno penále (**příloha č.5**).

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení č.4:

Zastupitelstvo obce Vrskmaň schvaluje Dodatek smlouvy č.1 ke Smlouvě o dílo č.2021_025 – projekt školka čp.4 Vrskmaň.

Výsledek hlasování:

pro: 1 (Hucek)
proti: 5 (Hora, Šneiberg, Prát, Fehnl, Netolický)
zdrželi se: 0

Usnesení č.4 nebylo schváleno

6. PASPORT MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍ

V tomto bodě předsedající informoval zastupitelstvo a přítomné s podnětem z Krajského úřadu ÚK ohledně stížnosti  na podezření z možného porušení zákona o pozemních komunikacích, a to konkrétně užívání části pozemku p.č. 515 v kú. Vrskmaň za jiným účelem než ukládá zákon. K tomuto předsedající KÚ ÚK sdělil, že v současné době probíhá majetkoprávní vyrovnaní části tohoto pozemku a po jeho zápisu do KN bude komunikace zmenšena o cca 78m². Dále k tomuto sdělil, že obec má pasport místních komunikací ve kterém eviduje pozemek p.č. 515 jako místní komunikaci III třídy. Do pasportu místních komunikací není potřeba zařazovat komunikace, které byly jako místní komunikace před 1.4.2007, což se jedná i o tuto komunikaci (**příloha č.6**).

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.



Návrh usnesení č.5:

Zastupitelstvo obce Vrskmaň bere na vědomí zprávu o pasportu místních komunikací.

7. FOND ROZVOJE BYDLENÍ 2024

V tomto bodě předsedající seznámil zastupitelstvo a přítomné s otevřením programu fondu rozvoje bydlení pro rok 2024 hrazeného z rozpočtu obce Vrskmaň v celkové výši 1 mil. Kč, s tím souvisejícími pravidly (půjčka 100 tis. Kč na rekonstrukci objektu, 200 tis. Kč na pořízení FVE), kritérii pro výběr uchazečů, výzvou pro podání žádosti. Vše je zveřejněno na stránkách obce www.vrskman.cz. (příloha č.7).

Návrh usnesení č.6:

Zastupitelstvo obce Vrskmaň schvaluje vytvoření Fondu rozvoje bydlení pro rok 2024 s alokací finančních prostředků ve výši 1.000.000,- Kč. Dále schvaluje pravidla FRB 2024, kritéria pro výběr uchazečů a výzvu k podání žádosti do FRB 2024.

Výsledek hlasování:

pro: 6 (Hora, Šneiberg, Prát, Fehnl, Netolický, Hucek)

proti: 0

zdrželi se: 0

Usnesení č.6 bylo schváleno

8. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ Č.1

V tomto bodě předsedající předal slovo účetní, která k tomuto sdělila, že RO č.1/2024 se vztahuje k lednu 2024 a aktuální situaci, přičemž příjmy se navyšují o 53.139,- Kč a výdaje o 89.000,- Kč a rozdíl 35.861,- Kč bude kryt přebytkem finančních prostředků let minulých. Dále předložila RO č.12/2023 ze dne 31.12.2023, které se vztahuje ještě k rozpočtu obce za rok 2023 (příloha č.8).

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení č.7:

Zastupitelstvo obce Vrskmaň schvaluje Rozpočtové opatření č. 1/2024 ze dne 19.2.2024 a č.7/2023 ze dne 31.12.2023..

Výsledek hlasování:

pro: 6 (Hora, Šneiberg, Prát, Fehnl, Netolický, Hucek)

proti: 0

zdrželi se: 0

Usnesení č.7 bylo schváleno



9. VÝDEJNÍ MÍSTO VRSKMAŇ

V tomto bodě předsedající seznámil zastupitelstvo a přítomné se situací kolem Výdejního místa Vrskmaň a změnou podmínek ohledně jeho fungování. K tomuto se měl dostavit zástupce České pošty, s.p., p. ing. Papoušek, který se omluvil, ale telefonickým přenosem sdělil změny s platností od 1.4.2024, kdy tento typ pošty „výdejní místo“ s těmito službami již nebude možné provozovat, a to na základě změny technologií a minimálního využití služeb od občanů. Tzn., že při zachování tohoto typu bude snížena odměna za provozování VM a možné pouze vyzvednout dopis a balíček, ale podání již nebude možné stejně tak úhrada složenky či inkasa. Je tedy na obci, zda tuto službu na své náklady s minimem služeb zachová.

Předsedající sdělil, že veškeré náklady na odměnu zaměstnance výdejního místa jsou hrazeny obcí včetně ostatních nákladů na nákup cenin, energií apod.. Naproti tomu od ČP,s.p. dostává odměnu na základě vyúčtování na částečný provoz, která nepokrývá výdaje obce.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

p. Netolický k tomuto řekl, že by bylo vhodné udělat v Zaječicích anketu, zda občané chtějí zachovat výdejní místo, na kterém nebudou moci učinit podání, ale pouze vyzvednout dopis nebo balíček. Proto v Zaječicích zjistí názory občanů.

Další stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení č.8:

Zastupitelstvo obce Vrskmaň bere na vědomí situaci s výdejním místem pošty Vrskmaň.

10. INFORMACE O MOŽNOSTI ČERPÁNÍ FINANČNÍCH PROSTŘEDKŮ NA ZATEPLENÍ A FOTOVOLTAIKU PRO DŮCHODCE

V tomto bodě předsedající informoval zastupitele a přítomné, že se měl dostavit p. Peleška (nedostavil), který by podal informaci ohledně možnosti čerpání finančních prostředků na zateplení a fotovoltaiku pro důchodce. Tuto záležitost mohou žádat prostřednictvím MAS SZK Droužkovice.

11. KOUPE POZEMKŮ P.Č. 231/1, 232 A 233/1 V KÚ. VRSKMAŇ

V tomto bodě předsedající seznámil zastupitelstvo a přítomné s nabídkou od UZSVM na odkup pozemků p.č. 231/1, 232 a 233/1 v kú. Vrskmaň, část Zaječice. Jedná se o pozemky vedoucí skrz rybník. Dále informoval, že obec žádala o bezúplatný převod, který byl komisí pro nakládání s majetkem státu zamítnut, ale protože má obec zájem o tyto pozemky, navrhl aby je obec odkoupila za nabízenou cenu 59.000,- Kč (**příloha č.9**).

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.



Návrh usnesení č.9:

Zastupitelstvo obce Vrskmaň schvaluje koupi pozemků p.č. 231/1, 232 a 233/1 v kú. Vrskmaň od ČR, ÚZSVM, a to za částku 59.000,- Kč..

Výsledek hlasování:

pro: 6 (Hora, Šneiberg, Prát, Fehnl, Netolický, Hucek)

proti: 0

zdrželi se: 0

Usnesení č.9 bylo schváleno

12. OBECNĚ ZÁVAZNÁ VYHLÁŠKA Č.1/2024 – ZRUŠOVACÍ – POŽÁRNÍ RÁD OBCE VRSKMAŇ

V tomto bodě předsedající seznámil zastupitelstvo a přítomné s návrhem zrušovací vyhlášku o požárním řádu z roku 2007. Požární řád nemůže být vyhlášen OZV, proto je potřeba jej zrušit (**příloha č.10**).

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení č.10:

Zastupitelstvo obce Vrskmaň schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č.1/2024 – zrušovací – Požární řád obce Vrskmaň.

Výsledek hlasování:

pro: 5 (Hora, Šneiberg, Prát, Fehnl, Hucek)

proti: 0

zdrželi se: 1 (Netolický)

Usnesení č.10 bylo schváleno

13. NÁMITKA OBCE VRSKMAŇ K NÁVRHU 8. AKTUALIZACE ZÚR ÚK

doplňný bod

V tomto bodě předsedající seznámil zastupitelstvo a přítomné s tím, že v současné době probíhá 8. aktualizace Zásad územního rozvoje Ústeckého kraje a obci byl předložen tento návrh 19.2.2024, kde jsou vedeny plochy FVE, a to na 62 ha v kú. Nové Sedlo na Bílinou a další FVE v kú. Strupčice a v kú. Malé Březno.

Protože se ví, že má dojít k usnesení vlády o další doplnění FVE na vnitřních výsypkách což by již bylo bez možnosti obce ovlivnit tyto stavby, navrhuje předsedající podat námitku proti této 8. aktualizaci ZÚR ÚK (**příloha č.11**).

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.



Návrh usnesení č.11:

Zastupitelstvo obce Vrskaň schvaluje námitku obce Vrskaň proti 8. aktualizaci Zásad územního rozvoje Ústeckého kraje.

Výsledek hlasování:

pro: 6 (Hora, Šneiberg, Prát, Fehnl, Netolický, Hucek)

proti: 0

zdrželi se: 0

Usnesení č.11 bylo schváleno

14. DISKUSE

p. Hora - přečetl dopis p. Houdka ohledně schváleného usnesení o vrácení daru polní kuchyně PK26 ze ZO 9/2023 s čímž p.Houdek nesouhlasí a o navrácení daru nemá zájem. Z právního hlediska může dar obdarovaný darovat dále či prodat. Vzhledem k tomu, že p. Houdek uvedený dar nechce zpět navrhl p.Hora tento dar dále darovat spolkům v obci (zatím se nerozhoduje); pokud se jedná o žebříňák, tento obec do svého vlastnictví nepřijme ani neuhradí, protože tato záležitost se na minulém ZO již řešila (**příloha č.12**)

- pozval přítomné na obecní ples 23.2.2024

p. Netolický - kanalizace Zaječice; dokumentace předána ke stavebnímu řízení

- kronika; termín zápisu do kroniky stanoven do konce 6/2024, v opačném případě bude nové výběrové řízení na kronikáře

15. ZÁVĚR

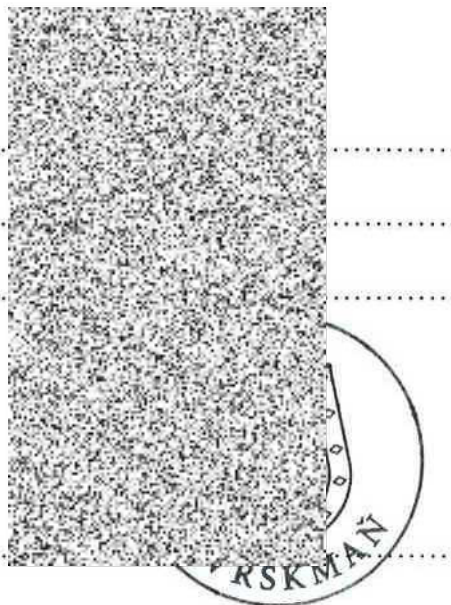
Poté předsedající poděkoval a ukončil zasedání ve 20,05 hod.

Zapisovatel: ing. Miloslava Sít'arová

Ověřovatelé: p. Prát Zdeněk

p. Netolický Vladimír

Starosta: Bc. Václav Hora





přílohy k zápisu ze zasedání:

- 1) Presenční listina hosté
- 2) Presenční listina zastupitelé
- 3) Program jednání
- 4) Dodatky smluv s Krušnohorskými službami, a.s.
- 5) Dodatek – F-Projekt-dopravní stavby, s.r.o.
- 6) Pasport místních komunikací
- 7) Výzva FRB 2024
- 8) Rozpočtové opatření
- 9) Koupě pozemků od UZSVM
- 10) OZV 1/2024
- 11) Námitka proti 8. aktualizace ZÚR ÚK
- 12) Dopis p.Houdka